

Projekt

z dnia 14 luty 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY KŁODAWA**

z dnia..... 2025 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr XLV/397/2022 Rady Gminy Kłodawa z dnia 30 listopada 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kłodawa w obrębie Łośno

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024r., poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024r., poz. 1130 z późn. zm.) uchwała się co następuje:

§ 1. Zmienia się granice obszaru objętego planem zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1 do uchwały Nr XLV/397/2022 Rady Gminy Kłodawa z dnia 30 listopada 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kłodawa w obrębie Łośno.

§ 2. Granice obszaru miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wyznaczono na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kłodawa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy Kłodawa

Gerard Bieryło


Wójt Gminy
Anna Mołodciak

Uzasadnienie

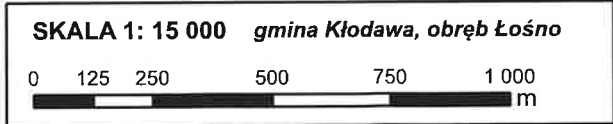
W dniu 30 listopada 2022 roku Rada Gminy Kłodawa podjęła uchwałę Nr XLV/397/2022 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kłodawa dla obrębu Łośno.

W obecnie obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Kłodawa obejmującym obręb Łośno zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Kłodawa nr XLVIII/349/18 z dnia 17 października 2018 r., działka o numerze ewidencyjnym 11/1 przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową, natomiast działka o numerze ewidencyjnym 11/2 przeznaczona jest częściowo pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, częściowo- w obszarze strefy ochronnej gazociągu- pod tereny upraw rolniczych. Natomiast w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kłodawa zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Kłodawa nr LIV/474/2023 z dnia 27 września 2023 r., działka o numerze ewidencyjnym 11/1 została przeznaczona pod tereny zabudowy zagrodowej, natomiast działka o numerze ewidencyjnym 11/2 przeznaczona jest częściowo pod tereny zabudowy zagrodowej, częściowo- w obszarze strefy ochronnej gazociągu- pod tereny rolne.



W związku z pierwotnym ujęciem obszaru opracowania terenu pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i częściowo pod tereny upraw rolniczych (dz. nr 11/2), postanowiono wyłączyć ww. teren z obszaru opracowania zmiany planu miejscowego. Dla tej działki nie planuje się bowiem zmiany przeznaczenia, zatem uwzględnienie jej w przedmiotowej zmianie planu zostało uznane za bezcelowe.

Wobec powyższego podjęcie uchwały uznaje się za w pełni uzasadnione.

Załącznik
do uchwały Nr
Rady Gminy Kłodawa
z dnia 2025 r.



LEGENDA

	granica obszaru objętego planem
	granica obszaru wyłączonego z opracowania planu

