

Projekt

z dnia 18 września 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY KŁODAWA**

z dnia 2024 r.

**w sprawie uchylenia uchwały nr LVII/517/2023 Rady Gminy Kłodawa w sprawie przystąpienia do
sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy
Kłodawa w obrębie Chwałęcice**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024r. poz. 721 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024r. poz. 1130) uchwała się co następuje:

- § 1. Uchyla się uchwałę nr LVII/517/2023 Rady Gminy Kłodawa w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kłodawa w obrębie Chwałęcice.
- § 2. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kłodawa.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Gerard Bieryło

Wójt Gminy
Anna Mołodciak

z up. Wójta
Łukasz Grzesiak
Kierownik Referatu Planowania
Przestrzennego i Budownictwa

Uzasadnienie

W dniu 20 grudnia 2023 roku Rada Gminy Kłodawa podjęła uchwałę nr LVII/517/2023 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kłodawa w obrębie Chwałęcice.

W uzasadnieniu do uchwały wskazano:

- potrzebę uporządkowania struktury funkcjonalno-przestrzennej oraz sytuacji prawnej w zurbanizowanej części obrębu Chwałęcice,
- konieczność dostosowania zapisów planistycznych do wymogów prawa (w tym standaryzacji graficznej),
- potrzebę uwzględnienia aktualnych potrzeb społecznych i gospodarczych gminy Kłodawa w kontekście uchwalonego 27.09.2023 roku studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Uchylenie uchwały nr LVII/517/2023 Rady Gminy Kłodawa z dnia 20 grudnia 2023 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kłodawa w obrębie Chwałęcice jest uzasadnione przede wszystkim ze względu na zmianę ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2024r. poz. 1130), która wprowadziła m.in. konieczność sporządzenia do końca 2025 roku planu ogólnego gminy zastępującego obecnie obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz nowe procedury planistyczne dla planów miejscowych.

W tej sytuacji nie ma możliwości przeprowadzenia postępowania i podjęcia uchwały o planie zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Chwałęcice przed wprowadzeniem planu ogólnego.

W związku z powyższym Wójt Gminy Kłodawa postanowił jak wyżej.