

UCHWAŁA NR
RADY GMINY KŁODAWA
z dnia 2024 roku

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie udziału w nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz.609 ze zm.) Rada Gminy Kłodawa uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie od osoby fizycznej udziału $\frac{3}{4}$ w prawie własności nieruchomości stanowiącej odrębny od gruntu przedmiot własności zabudowań położonych na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 410 obręb Kłodawa, gmina Kłodawa.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Gerard Bieryło

Uzasadnienie:

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej, do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Przedmiotowa nieruchomość stanowi budynek mieszkalny o powierzchni zabudowy 154 m² oraz budynek gospodarczy o powierzchni zabudowy 29 m². Budynki położone są gruncie działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 410 obręb Kłodawa, gmina Kłodawa stanowiącej odrębny przedmiot własności.

Osoba fizyczna posiadająca udział $\frac{3}{4}$ zwróciła się z wnioskiem o nieodpłatne przekazanie swojego udziału na rzecz Gminy Kłodawa. Budynki są w złym stanie technicznym.

Przejęcie udziału w nieruchomości pozwoli gminie na dysponowanie budynkami w celu ich zabezpieczenia i uporządkowania ładu przestrzennego mającego wpływ na wizerunek miejscowości oraz pozwoli na podjęcie działań zmierzających do pozyskania pozostałych udziałów.

W celu nabycia przedmiotowej nieruchomości niezbędne jest podjęcie uchwały.

Kierownik Referatu
westycji i Gospodarki Gruntami
Grzegorz Zapytowski

Wójt Gminy
Anna Molodt

Anna Mielnik [Urząd Gminy Kłodawa]

Od: Anna Grzesiowska <kancelaria@grzesiowscy.pl>
Wysłano: piątek, 23 sierpnia 2024 12:01
Do: "Anna Mielnik [Urząd Gminy Kłodawa]"
Temat: Re: Wysyłanie wiadomości e-mail: Uchwała -przejęcie udziału w nieruchomości budynkowej Kłodawa

Witam,

Nie mam zastrzeżeń pod względem formalno - prawnym do przesłanego projektu uchwały.

Z wyrazami szacunku
adwokat Anna Grzesiowska

Kancelaria Adwokacka
Anna Małgorzata Grzesiowska
ul. Warszawska 14A/3
66-400 Gorzów Wlkp.
www.grzesiowscy.pl

Wiadomość napisana przez Anna Mielnik [Urząd Gminy Kłodawa] <amielnik@kłodawa.pl> w dniu 23.08.2024, o godz. 11:19:

<Uchwała -przejęcie udziału w nieruchomości budynkowej Kłodawa.docx>

